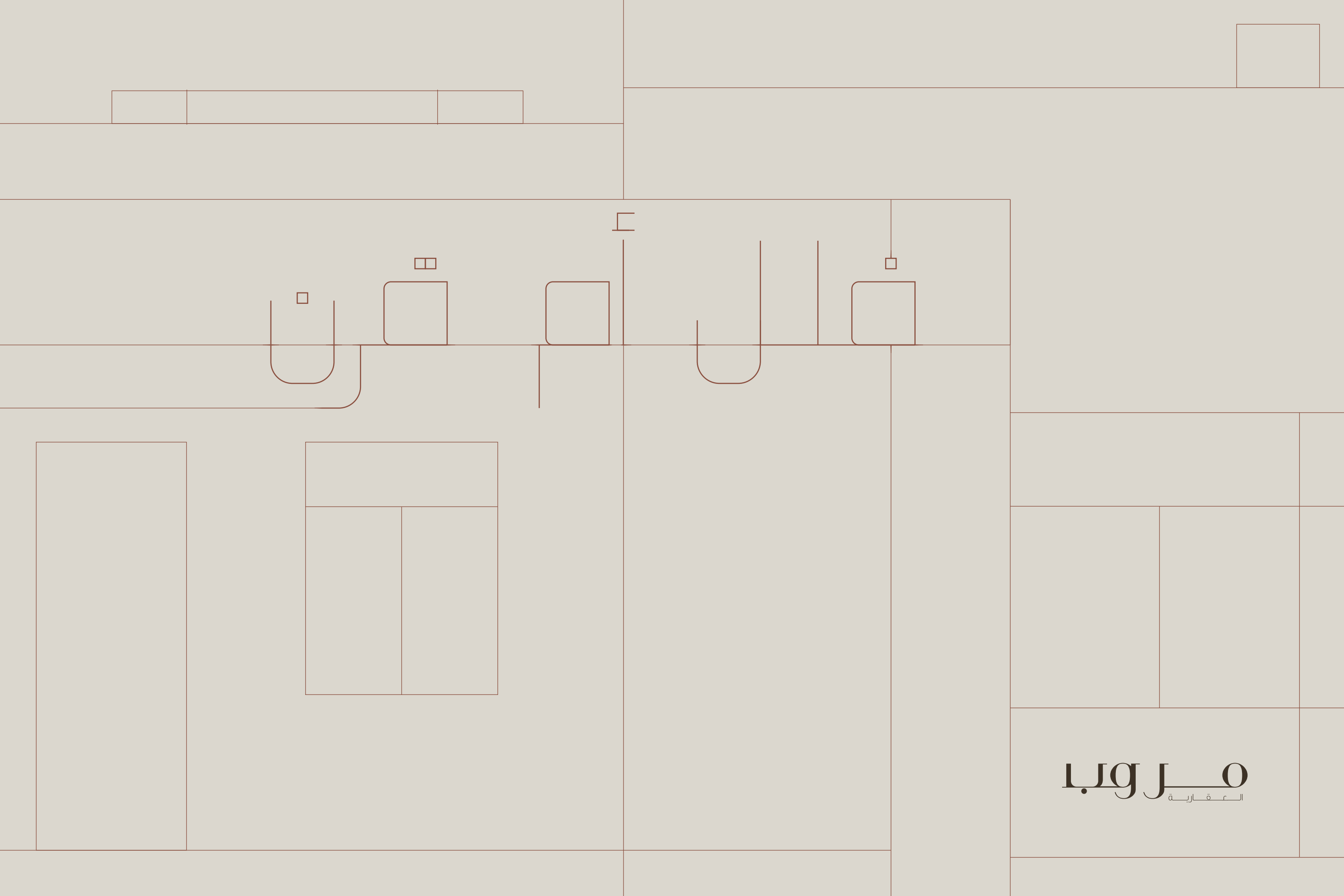




مركز
العقارية

[illegible]



تقع الفيلات على مساحة ٤.٨٧٢م^٢
وهي مناسبة للمتزوجين والعائلات.

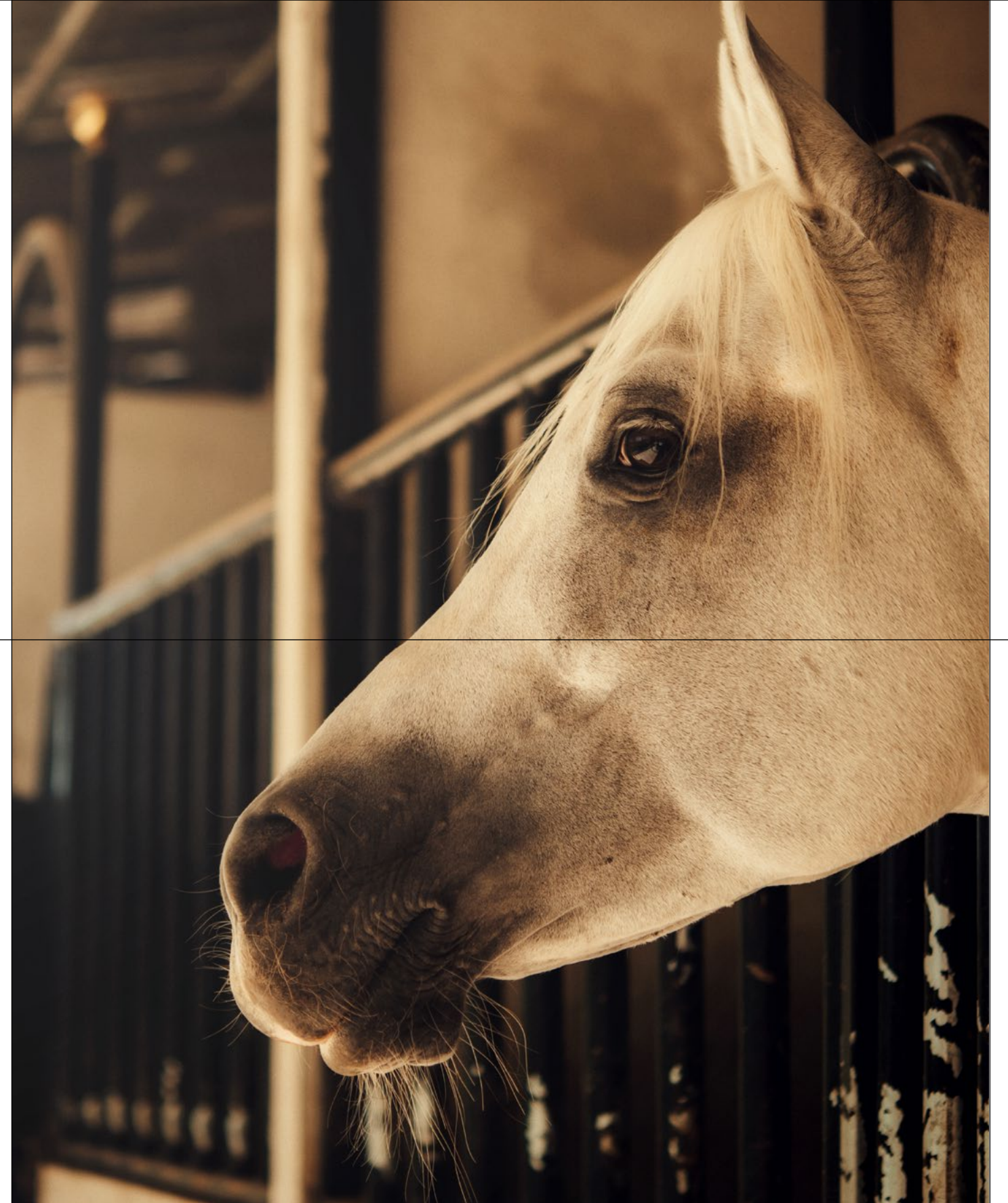
اختيارنا الواسع لحجم التخطيط والتصميم
يقدمون العيشة الأكثر رفاهية لك مع التصميم
الداخلي الرائع والهندسة المعمارية المبهرة.



منطقة أم قرن

تبعد منطقة أم قرن عن الدوحة حوالي ٢٥ كيلو متراً، وتقع في المنطقة الشمالية الشرقية من الدولة بالقرب من طريق الشمال السريع، وتكثر فيها الروض التي تتميز بكثافة نباتية. قامت الجهات المعنية خلال السنوات القليلة الماضية بتوفير عدد من المرافق المهمة بالمنطقة وفي مقدمتها فرع الميرة ومحطة للتزود بالوقود تضم مغسلة سيارات ومركز صيانة، وشارع تجاري يضم عددًا كبيرًا من المحلات التي ساهمت بتلبية جزء كبير من متطلبات السكان.

إن منطقة أم قرن شهدت تطورًا ملحوظًا خلال السنوات القليلة الماضية حيث انه يوجد ايضا حاليا في القرية مكتب بلدي، مركز الرعاية الصحية، مركز دفاع مدني، ومركز الطوارئ و الشرطة، مسجد ومدرستان ابتدائيتان، مزرعة مربط مساحتها ٥٨٠ فدان، تسمى مزرعة مربط وهي عبارة عن إسطبل فاخر كما يجري العمل على إنشاء مركز اجتماعي بمساحة ٤١٢٦٧ متراً مربعا.



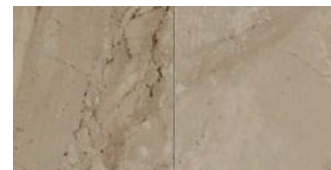
تعريف المشروع

تمتاز هذه الفلل الحديثة بالفخامة و بتصاميمها الفريدة التي تعكس روح الأناقة وتلبي احتياجات الحياة العصرية، فهي تجمع بين الجمال والبساطة في التكوين. تشكل تصاميم الفلل الحديثة من الداخل والخارج تحفة معمارية تجمع بين الابتكار والجمال حيث انه تم التركيز على الخطوط والأشكال الهندسية اللافتة التي تعطي شعورًا بالتناغم والاتساق.

وتتميز ايضا هذه التصاميم بأسلوب ينعكس في تفاصيلها الدقيقة واستخدام المواد الحديثة العصرية المطابقة للمواصفات و المقاييس القطرية المعتمدة QCS .



تشمل هذه المواد الزجاج، والفولاذ المقاوم للصدأ، والخشب الطبيعي، والحجر الطبيعي وتعزز هذه المواد الحديثة الطابع المعاصر وتعطي للفيلا مظهرًا أني قًا ومتطورًا. تتمتع هذه الفلل بالتفاصيل المصممة بعناية فائقة، مع توفير المساحات الواسعة والأجواء المريحة للاستمتاع بالراحة.



تعكس هذه تصاميم الخارجية و الداخلية المودرن روح التصميم المعاصر والأسلوب الحديث، حيث تتميز بالأشكال الهندسية البسيطة والجذابة، وتعتمد هذه التصاميم على الخطوط المستقيمة والتناغم بين الألوان والمواد لتحقيق تصميم عصري فريد و فاخر يناسب ذوق العملاء الذين يبحثون عن الأناقة والحداثة.

تم التركيز على تكامل المساحات الداخلية عند إنشاء هذه التصاميم حيث انه تم تصميم المساحات الداخلية للفلل الحديثة بأسلوب عصري ووظيفي، ويتم التركيز على الراحة البصرية وتنسيق الألوان والتناغم بين المواد والتفاصيل الدقيقة، ويتم توفير تجهيزات عالية الجودة لتحقيق تجربة سكنية مريحة وعصرية.

تعتبر النوافذ الكبيرة والإضاءة الطبيعية عناصر رئيسية في تصاميم الفلل حيث تعمل النوافذ الكبيرة على تمكين دخول الضوء الطبيعي إلى المساحات الداخلية مما يخلق جواً مشرقاً ومفعماً بالحياة، كما توفر النوافذ المناظر الخارجية وتعزز الارتباط بين الداخل والخارج . يمكنك الشعور بالرفاهية والتطور في كل تفاصيل الفيلا فإن كنت من عشاق الحداثة و التمييز فإن هذا المكان هو الخيار المثالي.

السكن

٤٠٦ م ٢٩,٠٠٠ م ١٤,٠٠٠ م
٢ مجلس
٢ صالة
١ غرفة نوم ماستر
١ غرفة ملابس ماستر
٤ غرف نوم مع توابعهم
١ حمام ماستر
١ حمام ضيوف
غرفة غسيل
مطبخ
١ غرفة سائق
١ غرفة خادمة
مخزن
غرفة الخدمات
(السكن) ٥١٦ م ٢)

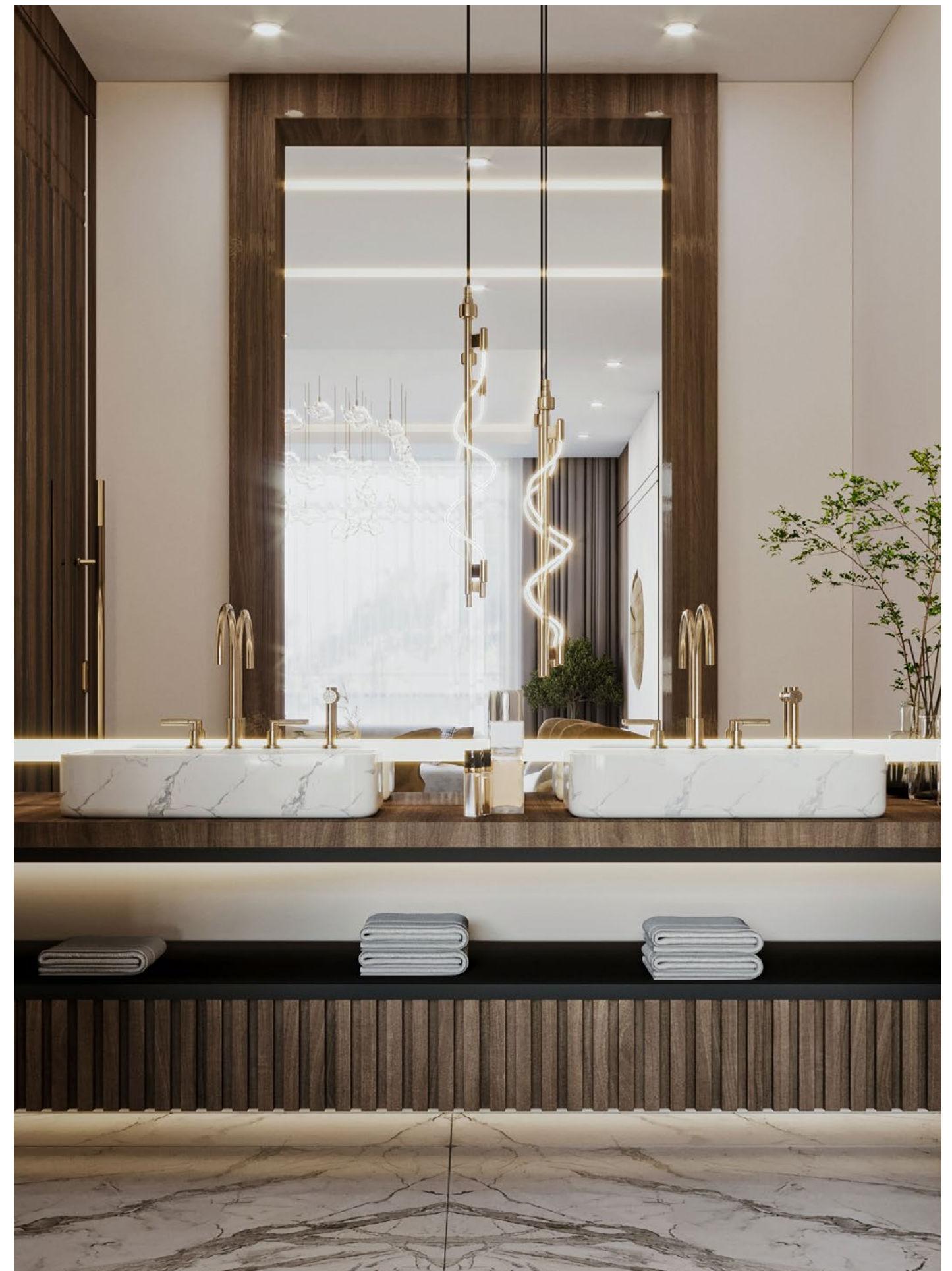




نظرة إلى
التصاميم
الداخلية
الجميلة

مجلس الرجال

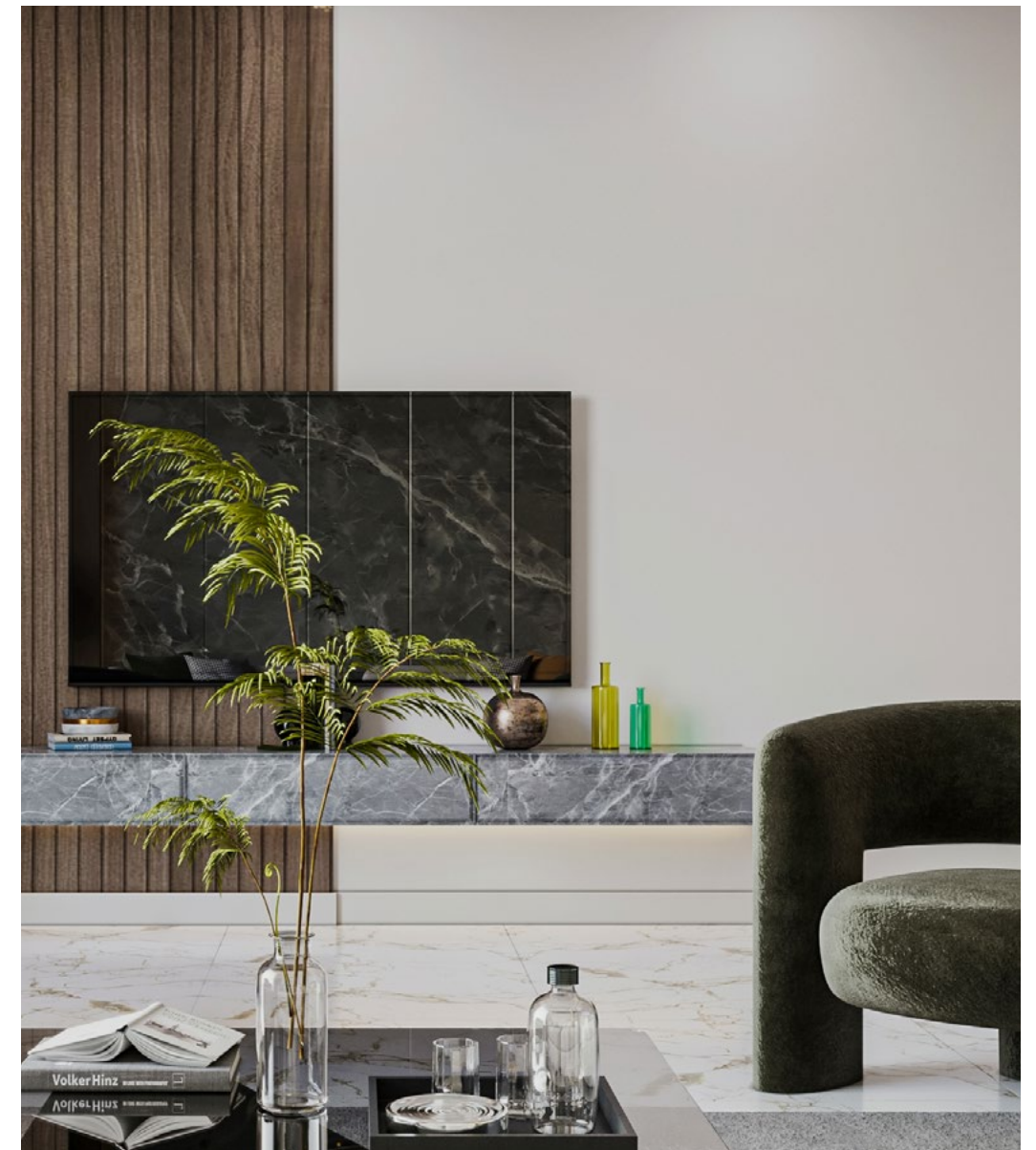
استمتع بالتصاميم الداخلية الجميلة - نظرة إلى التصاميم الداخلية





مجلس النساء

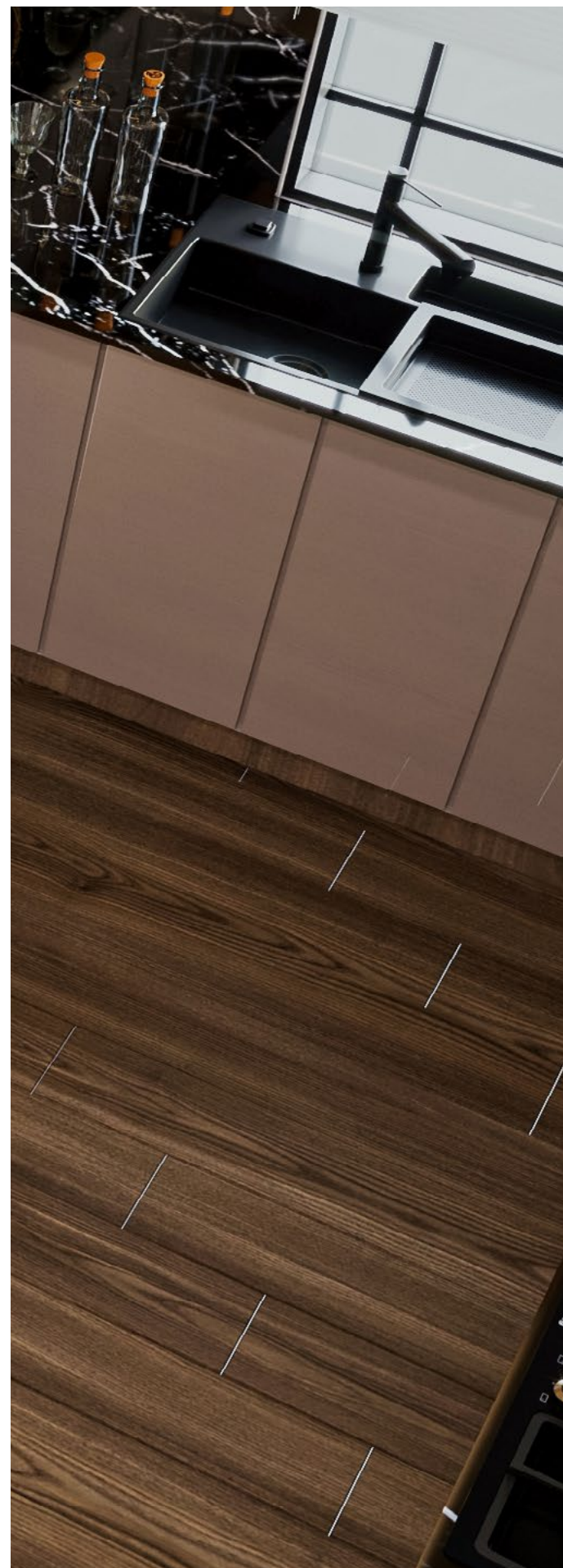




المطبخ



استمتع بالتصاميم الداخلية الجميلة - نظرة الى التصميم الداخلية



حمام الضيوف



غرفة النوم الرئيسية

استمتع بالتصاميم الداخلية الجميلة - نظرة إلى التصميم الداخلي



غرفة الأولاد

استمتع بالتصاميم الداخلية الجميلة - نظرة الى التصاميم الداخلية



غرفة البنات





الحمام الرئيسي





الصالّة



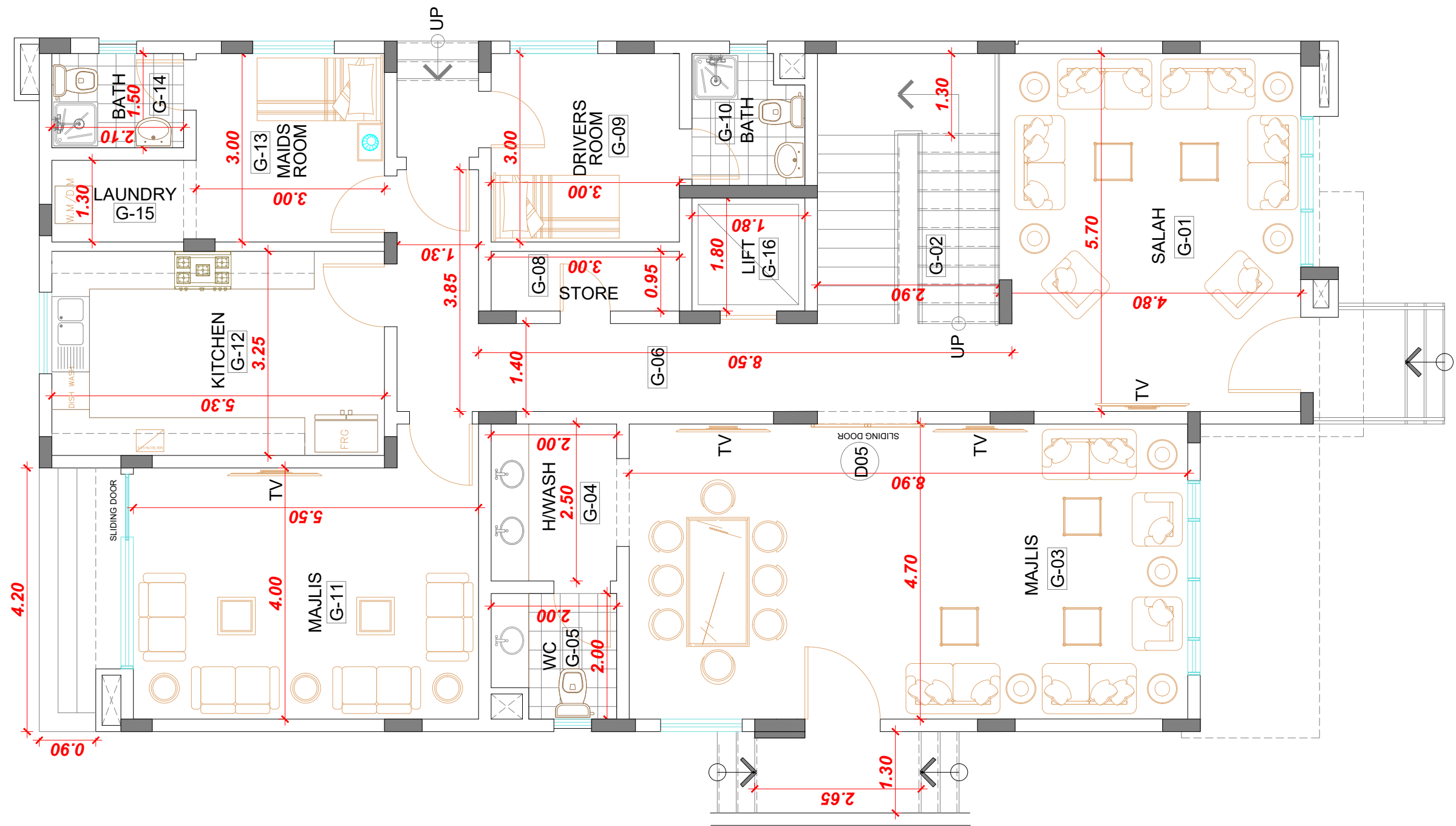


الطابق الأرضي

٢١٦ م^٢

يتكون من ٢ مجلس، صالة واحدة، غرفة غسيل و مطبخ، حمام
الضيوف، غرفة السائق و غرفة الخادمة مع مكملاتهما.
إن الطابق الأرضي يتكون أيضا من باحة أمامية خضراء خاصة.



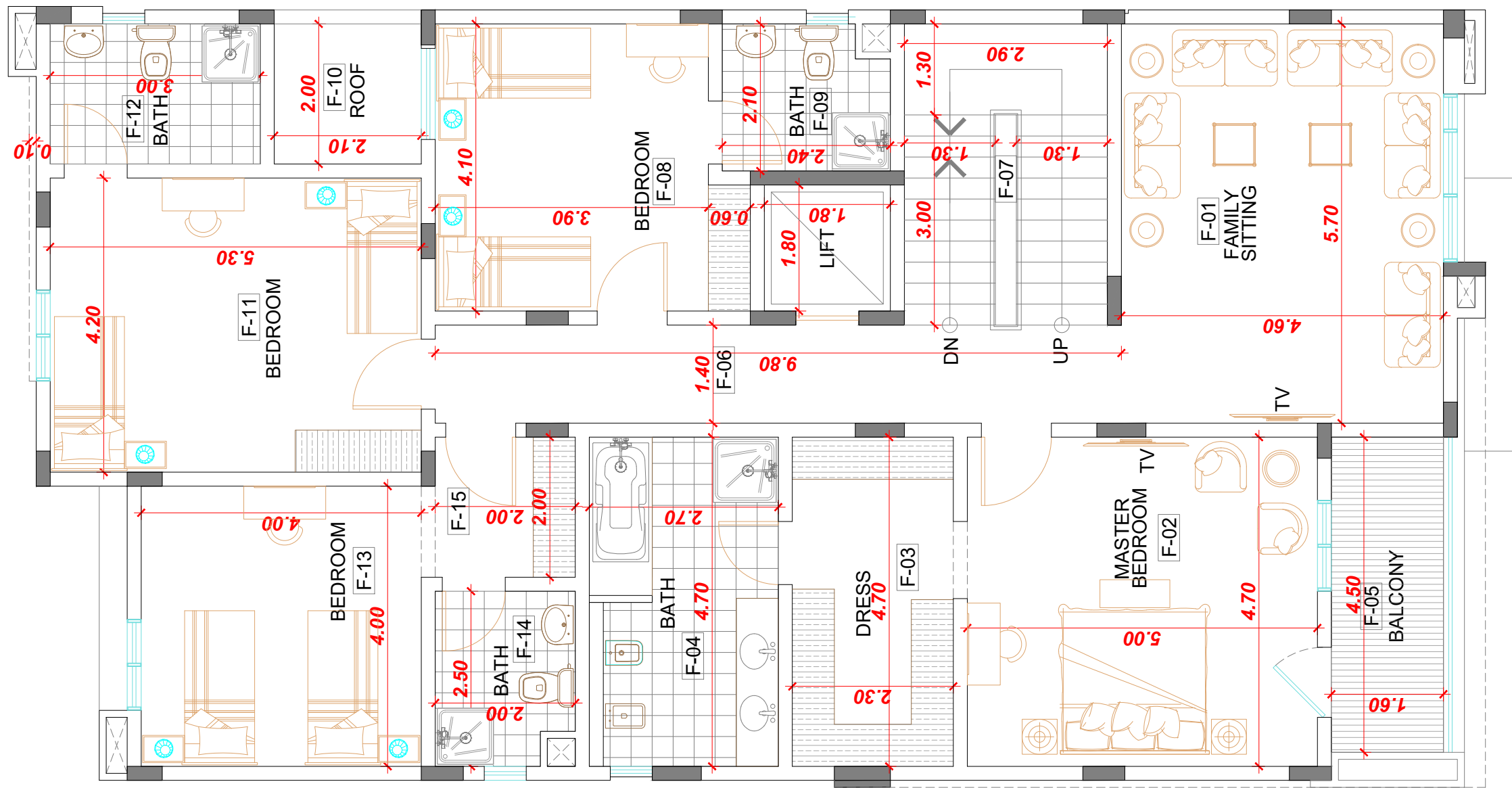


الطابق الأول

٢١٦ م

يتكون من ٣ غرف نوم (ضمنهم غرفة ماستر) و كل غرفة لديها حمامها الخاص و غرفة ملابس ماستر.

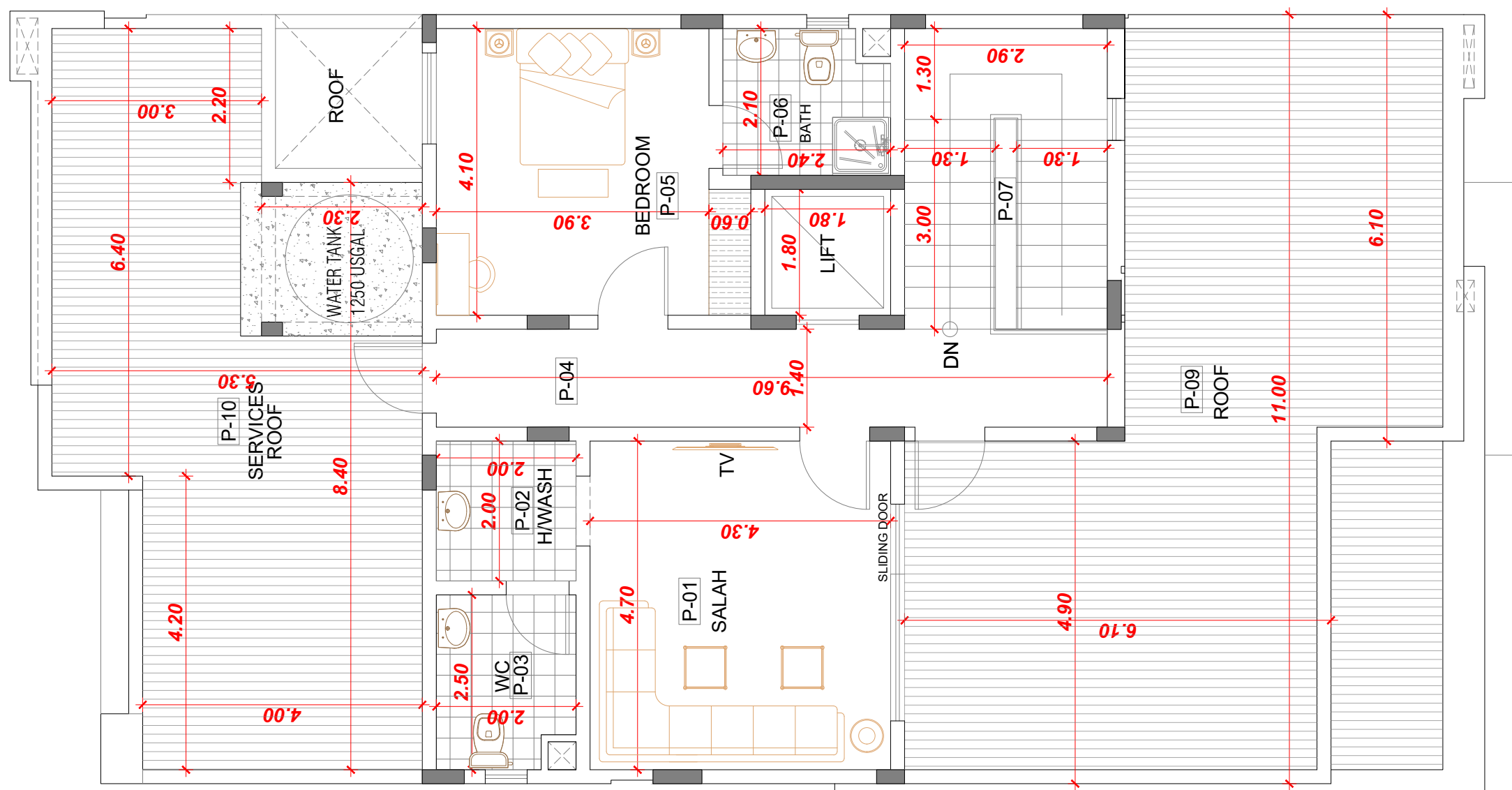




الطابق العلوي ١٠٠م

يتكون من صالة، غرفة نوم مع توابعها،
حمام والخدمات.





مرووب

العقارية

MOROOB.COM
MARKETING@MOROOB.com
5585 6111 - 5585 3111